

Provizní řád: Jiří Pokorný – realitní služby nové generace

Kralupská 2454, 250 01 Brandýs nad Labem, IČO 88845893, ID DS 3vthav4, tel.: 607 505 892, e-mail: pokorny@nemovitosti-pokorny.cz

odhad nemovitosti (odkaz) <ul style="list-style-type: none">➤ jedná se o odhad ceny obvyklé v dané lokalitě	2.000 Kč <ul style="list-style-type: none">➤ konečná cena, neplatíte DPH z ceny
pozemek – ověření skutečností (odkaz) <ul style="list-style-type: none">➤ celková cena za ověření stavu pozemku (jedno parcelní číslo)➤ u pozemků z mého portfolia je tato služba ZDARMA	10.000 Kč <ul style="list-style-type: none">➤ konečná cena, neplatíte DPH z ceny
inspekce nemovitosti + BONUS (odkaz) <ul style="list-style-type: none">➤ ověření stavu nemovitosti dle požadavků klienta➤ určeno pro kupující	6.000 Kč <ul style="list-style-type: none">➤ konečná cena, neplatíte DPH z ceny
zprostředkovatelská provize – prodávající (odkaz) <ul style="list-style-type: none">➤ provizi hradí kupující	ZDARMA (týká se pouze nemovitostí, u kterých jsem zprostředkovatelem prodeje)
zprostředkovatelská provize – kupující (odkaz) <ul style="list-style-type: none">➤ včetně právního servisu➤ včetně advokátní úschovy➤ včetně kolku➤ včetně přepisu médií a předávacího protokolu	5 % z ceny nemovitosti příklad: <ul style="list-style-type: none">➤ konečná cena, neplatíte DPH z provize➤ minimální provize činí 50.000 Kč
konzultace při prodeji, či koupi nemovitosti <ul style="list-style-type: none">➤ telefonicky➤ včetně nemovitostí, jejichž prodej, či koupi nezprostředkovávám	ZDARMA
zprostředkovatelská provize – nájem <ul style="list-style-type: none">➤ provizi hradí nájemce➤ včetně právního servisu	10.000 Kč <ul style="list-style-type: none">➤ konečná cena, neplatíte DPH z provize

Zprostředkovatelská provize se řídí platným Provizním řádem, který je přílohou každé zprostředkovatelské smlouvy, což odpovídá znění zákona č. 39/2020 sb. Zákon o realitním zprostředkování a o změně souvisejících zákonů (zákon o realitním zprostředkování). **Ceny zde uvedené jsou celkové, nejsem plátcem DPH.**

Platné od 1.6.2022

© 2021 Jiří Pokorný – realitní služby nové generace, se sídlem: Kralupská 2454, PSČ 250 01 Brandýs nad Labem, IČO 88845893

Všechna práva vyhrazena. Informace k GDPR, AML, proviznímu řádu a etickému kodexu naleznete na webové adrese www.nemovitosti-pokorny.cz/dokumenty